



OKRESNÝ
ÚRAD
PREŠOV

pozemkový a lesný odbor
Masarykova 10, 080 01 Prešov

Číslo: OU-PO-PLO-2018/001812-35/NM

V Prešove dňa 03.07. 2018

ROZHODNUTIE

Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov (ďalej aj *správny orgán*), ako správny orgán príslušný podľa § 5 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej iba *„zákon“*), v rámci konania o jednoduchých pozemkových úpravách (ďalej iba *„JPÚ“*) vykonávaných v časti katastrálneho územia Okružná podľa § 13 ods. 3 zákona

s ch v a ľ u j e

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu pre projekt jednoduchých pozemkových úprav Okružná (ďalej iba *„rozdeľovací plán“*) a plán verejných a spoločných zariadení a opatrení v obvode JPÚ Okružná, ktorých zhotoviteľom je Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, P. O. Box 107, 080 01 Prešov.

Odôvodnenie:

Správny orgán v súčinnosti s Progres CAD Engineering, s.r.o., Masarykova 16, P. O. Box 107, 080 01 Prešov (ďalej iba *„zhotoviteľ“*), v zmysle § 12 ods. 6 zákona a podľa platných zásad umiestnenia nových pozemkov, prerokoval s vlastníckmi pozemkov v obvode JPÚ návrh nového usporiadania pozemkov. Situovanie nových pozemkov vychádza zo zápisov prerokovania požiadaviek a návrhov vlastníkov na určenie nových pozemkov. Zhotoviteľ v súlade s platnými zásadami na umiestnenie nových pozemkov a všeobecnými zásadami funkčného usporiadania územia vypracoval rozdeľovací plán, ktorý tvorí grafická časť (polohové umiestnenie nových pozemkov) a písomná časť (register nového stavu).

Rozdeľovací plán bol zverejnený na obvyklom mieste v obci dňa 18. 4. 2018 po dobu 30 dní. Vlastníkom pozemkov v obvode JPÚ, ktorých miesto pobytu je známe, boli doporučenou zásielkou do vlastných rúk doručené výpisy z rozdeľovacieho plánu v dňoch 18. 4. 2018 – 20. 4.2018. Účastníci konania mali právo podať námietku proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu

z rozdeľovacieho plánu v lehote 30 dní od zverejnenia rozdeľovacieho plánu alebo doručenia výpisu z rozdeľovacieho plánu.

Podľa § 13 ods. 6 zákona, ak sú pozemkové úpravy povolené podľa § 2 ods. 3, rozdeľovací plán a plán spoločných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav schváli okresný úrad po prerokovaní a vybavení námietok alebo po rozhodnutí o námietkach súvisiacich s nedodržaním zásad umiestnenia nových pozemkov alebo podmienok primeranosti ustanovených zákonom. V ostatných prípadoch sa na námietku neprihliada. Podmienkou schválenia rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav je súhlas účastníkov, ktorí vlastnia najmenej dve tretiny výmery pozemkov, na ktorých sú povolené pozemkové úpravy. Za súhlas sa považuje aj to, ak vlastník nepodá námietku alebo námietka je neopodstatnená.

V určenej lehote správne mu orgánu neboli doručené podania označené ako námietky resp. stanoviská proti doručenému výpisu z rozdeľovacieho plánu. Z vyššie uvedeného dôvodu nebolo potrebné s predstavenstvom združenia účastníkov pozemkových úprav prerokovať podané námietky, pozývať účastníkov na prerokovanie podaných námietok a dodatočne riešiť námietky mimo prerokovania umiestnenia nových pozemkov.


Podľa § 13 ods. 8 zákona rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení: „doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka“.

Vzhľadom na dikciu ustanovenia § 13 ods. 8 zákona, v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke správneho orgánu <https://www.minv.sk/jednoduche-pozemkove-upravy-v-k-u-okruzna> a na úradnej tabuli a elektronickej tabuli obce Okružná.

Poučenie: Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu môže účastník konania v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia) podať odvolanie na Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov, prostredníctvom správneho orgánu, ktorý rozhodnutie vydal – Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je rozhodnutie preskúmateľné súdom.




Ing. Mária Nováková
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, Masarykova 10, 080 01 Prešov – úradná tabuľa a elektronická úradná tabuľa
2. Obec Okružná, 082 12 Okružná 15 – úradná tabuľa a elektronická úradná tabuľa

Vyvesené: 4.7.2018



Zvesené: 20.7.2018